



naše značka
5002904682
vyřizuje
Jana Gabrielova
datum
25.10.2023

Atelier Stoeckl s.r.o.
Jánské náměstí 267/7
35002 Cheb

Věc:

Změna stavby před dokončením - vnitroblok Dlouhá - Hradební

K.ú. - p.č.: Cheb

Stavebník: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- STL plynovod DN 100 OCEL
- NTL plynovody OCEL
- STL a NTL plynovodní přípojky
- neprovozované (nefunkční) STL plynárenské zařízení a plynovodní přípojky

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Na základě předložené situace byl předán informační zákres (poskytnutý zákres sítí je pouze ORIENTAČNÍ).

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

Na stavbu „vnitroblok Dlouhá - Hradební Cheb“ bylo vydáno stanovisko č. 5002150301 ze dne 12.6.2020, včetně podmínek k realizaci předmětné stavby. Požadujeme dodržení podmínek tohoto stanoviska.

Budou-li dodrženy podmínky stanoviska č.5002150301 ze dne 12.6.2020 se změnou stavby před dokončením souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto

stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002904682 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jana Gabrielova
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy
JANA.GABRIELOVA@GASNET.CZ

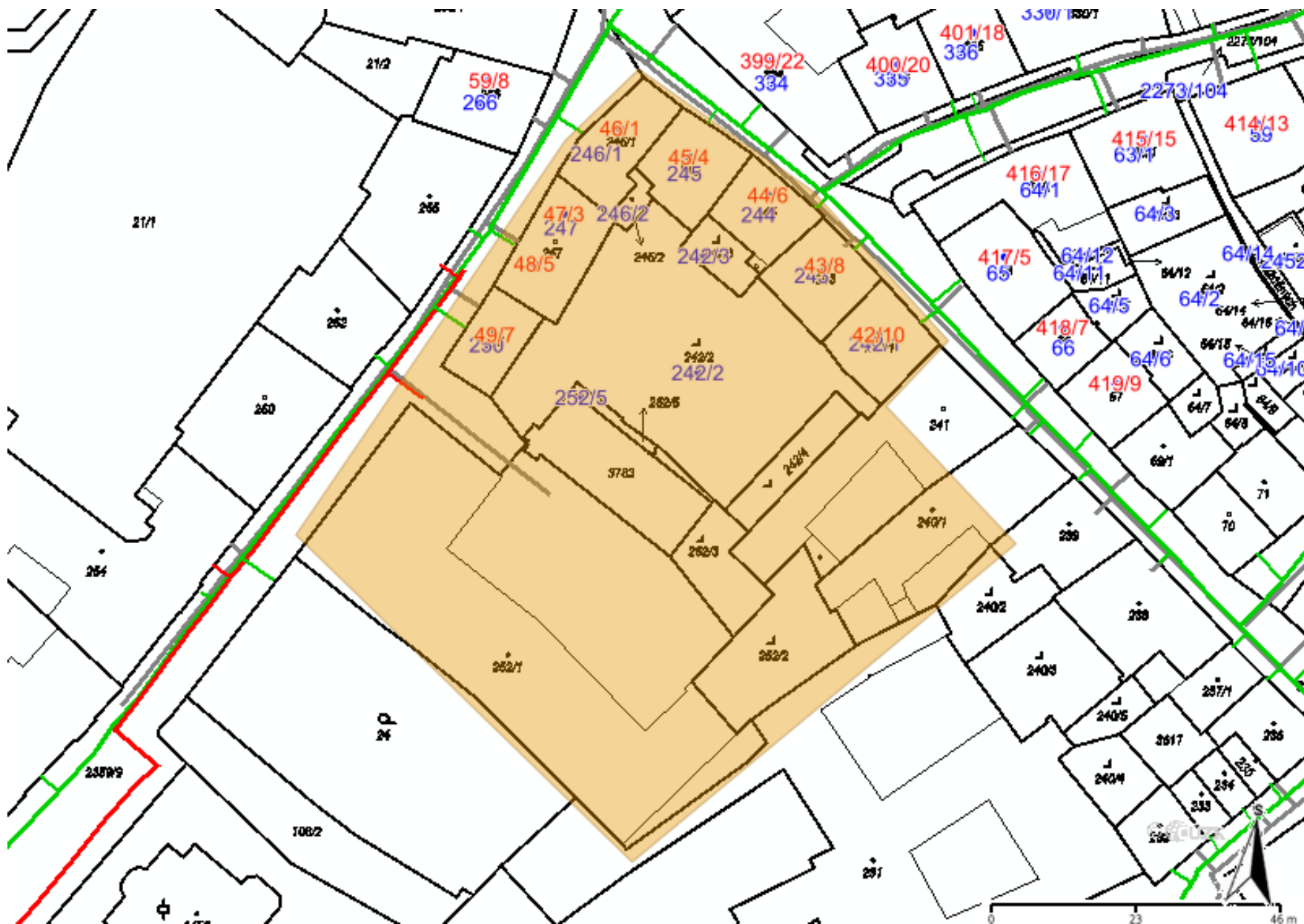


Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele

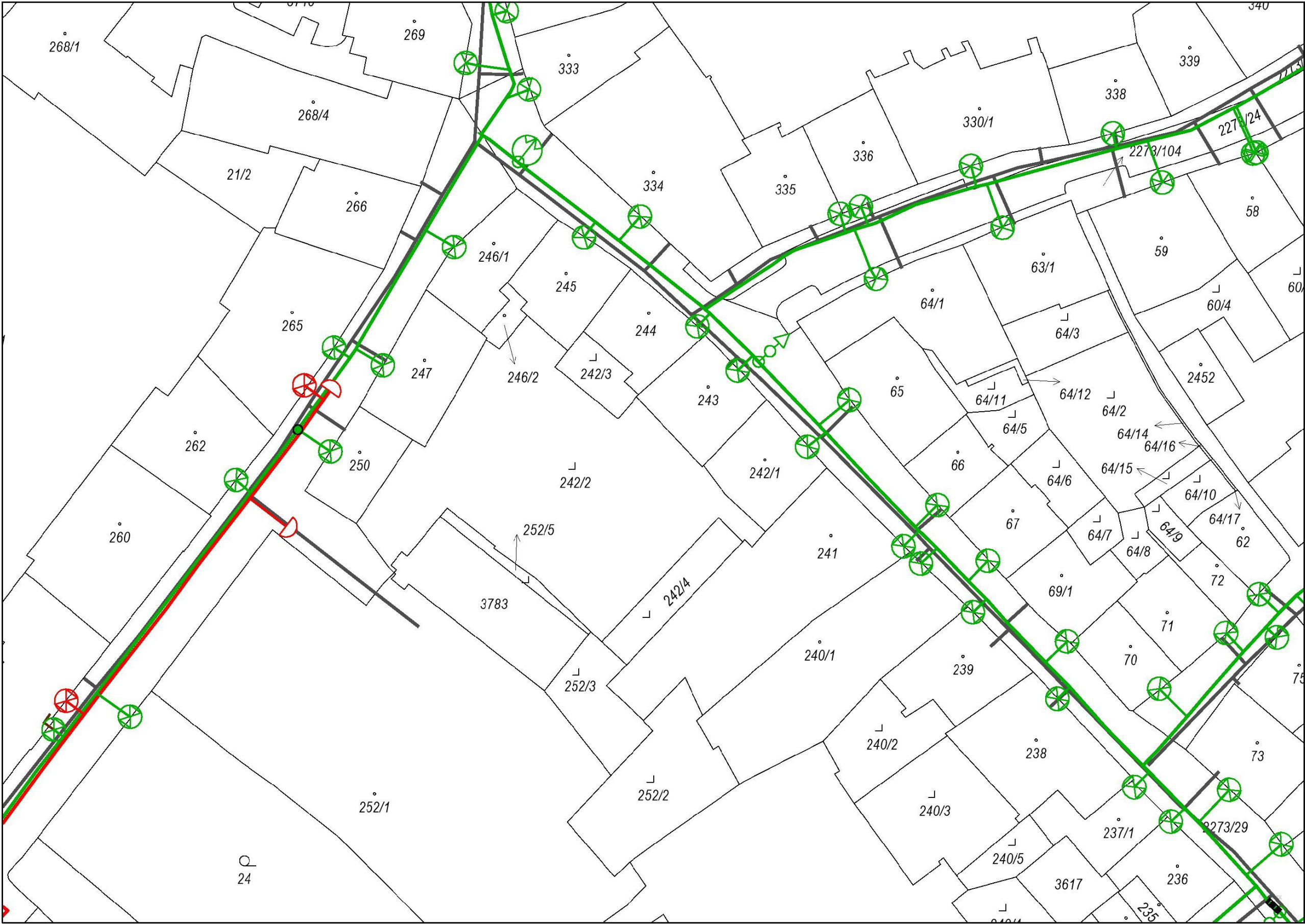
Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002904682 ze dne 25.10.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb. K.ú.: Cheb.



Legenda:

linie plynovodu	
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)

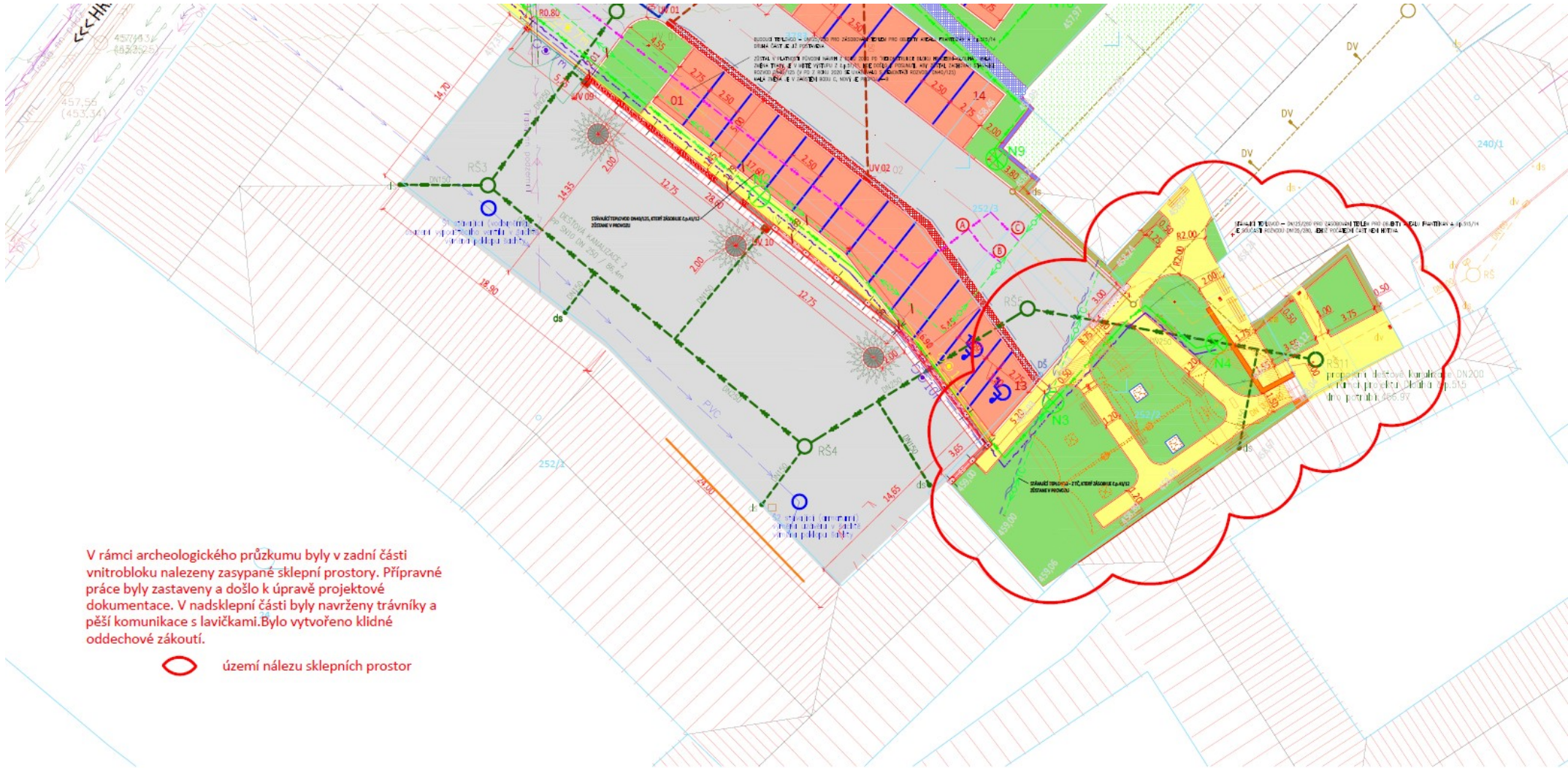


Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)

Příloha: Ověřená příloha žadatele. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002904682 ze dne 25.10.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Cheb , náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14 , 35002 Cheb. K.ú.: Cheb.



Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Cheb , náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14 , 35002 Cheb. K.ú.: Cheb.



Projekt:
Cheb - vnitroblok Hradební - Dlouhá

Adresa:
Hradební - Dlouhá Cheb
k.ú. Cheb 650019, p.č. 252/1, 252/2, 252/3, 252/5, 242/2, 242/3, 242/4,
242/2, 3783, 2359/9

Číslo základky: 2018_001 **Datum:** únor 2023

Stupeň:
ZSPD

Období/projekt: **C. Situace** **1:200**

Název výkresu: **Situace katastrální** **C.3**






















Odpovědnost:
Město Cheb,
nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14,
350 20 Cheb

Zodpovědný projektant:
Ing. David Kojan
autORIZOVANÝ INŽENÝR PRO POZEMNÍ STAVBY ČKA/IT 0301349
T: 805 741 816 E: kojan@stoeckl.cz

















Projektant:
Bc. Michal Pašava, Ing. Jan Růvay, Ing. David Kojan,
Ing. Jiří Stehlík, Ing. Emilie Folcová, Ing. Rudolf Netík

Atelier Stoeckl s.r.o.
Jánské náměstí 267/7, Cheb, 350 02
T: 354 422 635 E: atelier@stoeckl.cz
IČO: 020 99 624 DIČ: CZ 020 99 624



<u>LEGENDA PLOCH:</u>	
	KOMUNIKACE - KAMENNÁ DLAŽBA
	ŽLAB Z KAMENNÝCH KOSTEK & ŘÁD
	ŽLAB Z KAMENNÝCH KOSTEK & ŘÁD
	PARKOVÝSTĚ - KAMENNÁ DLAŽBA
	PODZEMNÍ KONTAINERY
	STAVAJÍCÍ KAMENNÁ ŽILKA
	NOVÁ KAMENNÁ ŽILKA
	CHODNÍK - KAMENNÁ DLAŽBA
	OKAPOVÝ CHODNÍK - KAMENNÁ DLAŽBA
	PŘÍKRYTÝ CHODNÍK - KAMENNÁ DLAŽBA
<u>LEGENDA ČAR:</u>	
	GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
	KATASTRÁLNÍ HRANICE (VNĚJŠÍ)
	KATASTRÁLNÍ HRANICE (VNITŘNÍ)
	NOVÝ STAV
	OSA KOMUNIKACE
	ORBLINKU OP 6 - 15/25 - ulitiny
	ORBLINKU OP 6 - 15/25 - přechodový
	ORBLINKU Z 6M KOSTKY - 80/100
	SÍŤOVÝ - ŘÍTEZ
	VODODROVNÝ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
	DRENÁŽ PVC/DN 100


LEGENDA SÍTÍ:

	vodovod - CHEVAK
	vodovod připojka - objekt č.p.51 (ŠPÝCHAR)
	kanalizace jednotná - CHEVAK
	kanalizace jednotná - připojky stáv. objektů
	plynovod MTL - GASNET
	plynovod STL - GASNET
	elektro v podzemní - ČEZ
	elektro n. podzemní - ČEZ
	metalický kabel podzemní - CETIN
	optický kabel podzemní - CETIN
	sdělovací kabel nadzemní - CETIN
	radioradiové pásky - VODAFONE
	radioradiové pásky - Česká Radiokomunikace a.s.
	sdělovací kabel podzemní nepřevzatý - CETIN
	podzemní vedení VO - CHETES
	nadzemní vedení VO - CHETES

RUŠENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

— X ~ ~ X optický kabel podzemní - CETIN
X — ~ ~ X sdělovací kabel nadzemní - CETIN


NAVRHOVANÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

 dešťová kanalizace – přepad z RB – žebrovaný PP SN10
 dešťová kanalizace – žebrovaný PP SN10
 dešťová kanalizace kontaminovaná – žebrovaný PP SN10
 dešťová kanalizace (soubčást PD objektu č.p.515)

Legenda VO:

R11		propojovací skříňka VO
S		stávající světelný bod parkový
S		stávající světelný bod nástěnný
SS		stávající reflektor SO
N		nový světelný bod parkový
N		nový světelný bod nástěnný
		stávající podzemní vedení VO (CYKY-J 4x10)
		stávající vedení VO po objektu (CYKY-J 3x2,5)
		nové podzemní vedení VO (CYKY-J 4x10)
		nová obetonovaná chránička (KF 09050)
		zařízení ke zrušení

Legenda Optika:


 stávající optické vedení Město Cheb
 nová optická mikrotrubička (zem. tlustošť.14/10mm)
 nová obetonovaná chránička (KF 09090)

LEGENDA TEPILOVOD

- nový teplovod 2xNn125/280 (úsek č.p.51/11–A–C)
- nový propoj 2xDn50/140 (úsek A–B)
- stávající teplovod 2xNn125/280 (úsek C–č.p.515/14–č.p.32/12)
- stávající teplovod 2xNn40/125 (úsek č.p.51/11–B–C–č.p.41/12)
- stávající teplovod tepelného čerpadla v chláničce D200 KG

Zákres stávajících vedení inženýrských sítí je pouze informativní, před zahájením zemních prací investor zajistí vyčištění a označení stávajících i jejích správců, při práce v ochranných pásmech je bude postupováno v souladu s pokyny správce, při křížení a souběhu budou dodrženy min. vzd. dle čsn 73 6005, zemní práce budou provedeny v souladu s platnými normami, především s ČSN 73 6133.

Anxiety

Cheb - vnitroblok Hradební - Dlouhá

Adresa: Hradební - Dlouhá Chob
k.ú. Chob 650919, p.č. 252/1, 252/2, 252/3, 252/5, 242/2, 242/3, 242/4,
246/2, 3783, 2359/9

Číslo zakázky: 2018_001 Datum: únor 2023

Stupni: ZSPD

Oddir/Profess:	Métriko:
C. Situação	1.000

Název újírása: _____ Číslo újírása: _____

Situace koordinační	C.2
---------------------	-----

Ogjenstavatel
Město Cheb,
nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14,
350 20 Cheb

Zodpovědný projektant
Ing. David Kojan
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0301349
T: 605 741 816 E: kojan@stoeckl.cz

Projektant:
Bc. Michal Pašava, Ing. Jan Révay, Ing. David Kojan,

Atelier Stoeckl s.r.o.
Jánské náměstí 26777, Cheb, 350 02
T: 354 422 635 E: atelier@stoeckl.cz
IČO: 020 99 624 DIČ: CZ 020 99 624